



## **Завод за заштиту споменика културе Краљево**

36000 Краљево, Цара Лазара 24, ПИБ 100239951, матични број 07101104

тел. 036 331 866, e-mail: [zzskv@gmail.com](mailto:zzskv@gmail.com)

жиро рачун: 840-69664-74, 840-69668-62

ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ СПОМЕНИКА КУЛТУРЕ

Број

187/2

14.03.

2025 год.

КРАЉЕВО-II

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ГРАДСКА УПРАВА

ГРАД КРУШЕВАЦ

Одељење за урбанизам и грађевинарство

Газиместанска 1

37000 Крушевац

**ПРЕДМЕТ:** Услови за потребе израде *Измене и допуне Измене плана детаљне регулације стамбено-пословног блока Колонија (урбанистички подблок Ц2)*

Завод за заштиту споменика културе Краљево, на основу Закона о културним добрима (Сл. гласник РС, бр. 71/94, 52/11- др. закони, 99/11- др. закон, 6/2020- др. закон и 35/2021- др. закон, 129/21 - др. закон и 76/2023 – др. закон) и Закона о културном наслеђу (Сл. гласник РС, број 129/2021-120), а у вези са чланом 476 Закона о планирању и изградњи (Сл. гласник РС 72/2009 и 81/2009 – исправка, др. закон, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 21/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019 и 37/2019 - др. закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), поступајући по вашем захтеву број 350-776/2024 од 07.02.2025. године, заведеном у овом Заводу под бројем 187/1 од 07.02.2025. године, за издавање услова чувања, одржавања и коришћења културних добара и добара која уживају претходну заштиту и утврђене мере заштите за потребе израде *Измене и допуне Измене плана детаљне регулације стамбено-пословног блока Колонија (урбанистички подблок Ц2)*

I – Подносиоцу захтева, издају се услови за чување, одржавање и коришћење културних добара и добара која уживају претходну заштиту и утврђене мере заштите за потребе израде *Измене и допуне Измене плана детаљне регулације стамбено-пословног блока Колонија (урбанистички подблок Ц2)*, оп. Крушевац

У оквиру граница предметног плана, а на основу теренског истраживања и података које поседује Завод за заштиту споменика културе Краљево у својој документацији, нема познатих – проглашених и евидентираних културних добара, нити добара који уживају заштиту по сили закона. Иако у оквирима дефинисаног простора нису лоцирани археолошки локалитети, они су специфични са становишта заштите јер се налазе испод површине земље и често није могуће знати за њихово постојање, тако да је приликом било каквих земљаних радова могуће наићи на до сада непознате остатке материјалне културе из прошлости, који у том случају уживају претходну заштиту по сили закона. Ради заштите културног наслеђа неопходно је испоштовати следеће мере техничке заштите приликом коришћења предметног подручја у оквирима граница плана:

1. Уколико се у току извођења грађевинских и других земљаних радова наиђе на до сада непознате археолошке слојеве, структуре или археолошке предмете (добра која уживају претходну заштиту по сили закона), извођач радова је дужан да одмах, без

одлагања прекине радове и предузме мере заштите како налаз не би био уништен и оштећен, и како би се сачувао на месту и у положају у коме је откривен, као и да писменим путем, у току истог дана, обавести надлежну службу заштите која ће у хитном поступку извршити увид на терену.

2. Уколико се након увида у ситуацију на терену, а на основу закона утврди да односна непокретност или ствар представља добро под претходном заштитом, даље извођење грађевинских радова и промене облика терена могу се дозволити након прописивања додатних услова који најчешће подразумевају археолошки надзор уз ручни ископ или вршење заштитних археолошких истраживања, уз адекватан даљи третман налаза и налазишта у складу са законом.
3. Инвеститор је дужан да обезбеди средства за надзор, истраживање, заштиту, чување, публикување и излагање добра које ужива претходну заштиту, до предаје добра не чување овлашћеној установи заштите.
4. Забрањено је неовлашћено прикупљање археолошког материјала.
5. Уколико дође до промене границе планског документа, Инвеститор је у обавези да затражи нове услове од стране надлежног Завода.

С поштовањем,

Достављено:

- подносиоцу захтева
- архиви



директор Завода  
Мр Катарина Грујовић Брковић